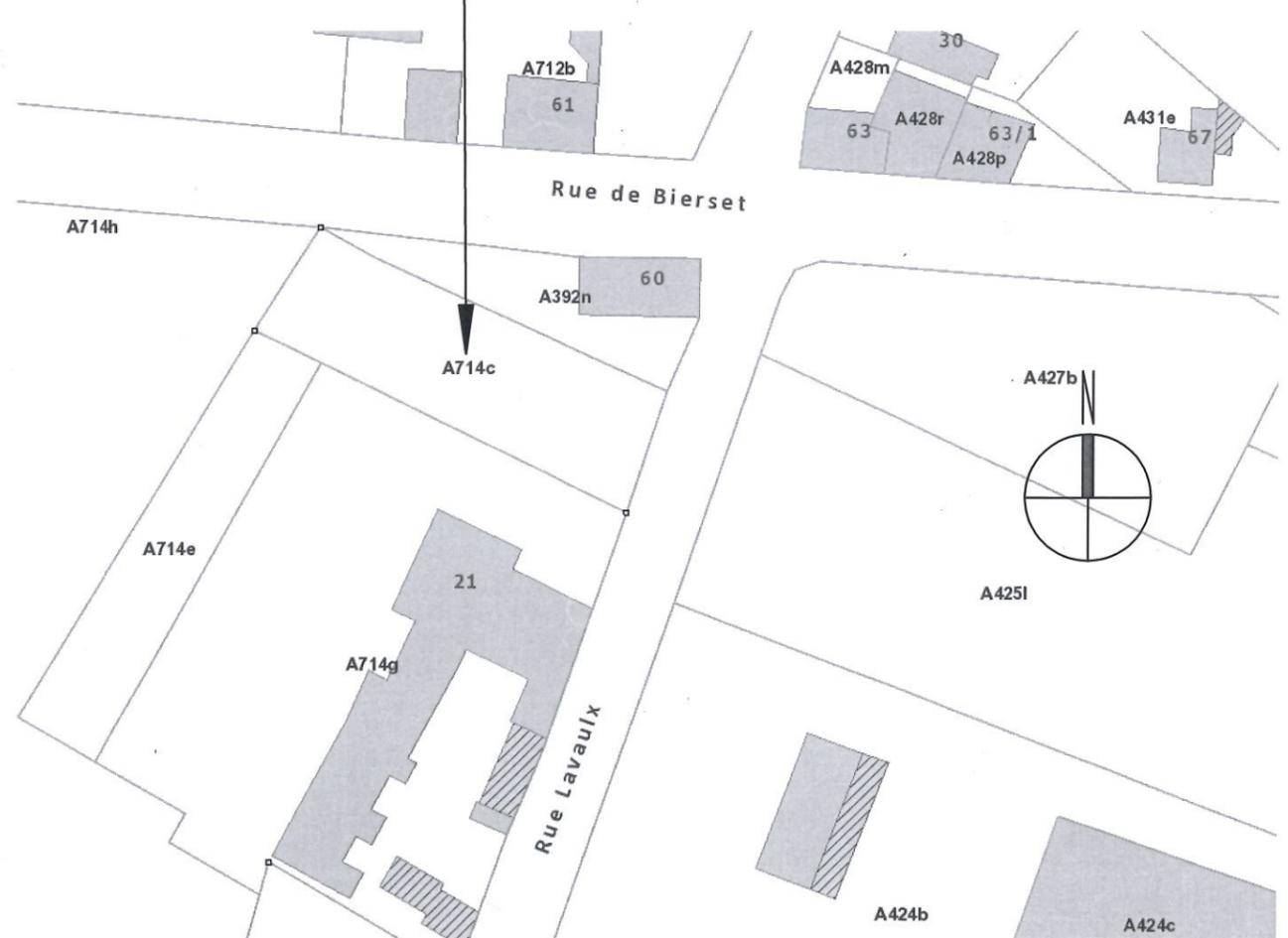




OBJET DE LA DEMANDE

PLAN DE SITUATION



Province de Liège Commune de Donceel

Construction de 2 maisons d'habitation

Chantier: Rue Lavaulx à 4357 Jeneffe
 Cadastre : 3ème Division / Jenneffe Section A n°714c

Rendeur: ~~Monsieur Raymond~~
~~Rue de la Ville, n°55 à 4357 Jenneffe~~

Autorisations: **P021/21**
Delivrance 22/02/22
F0216/64023/000/2021/26/21699/2175504

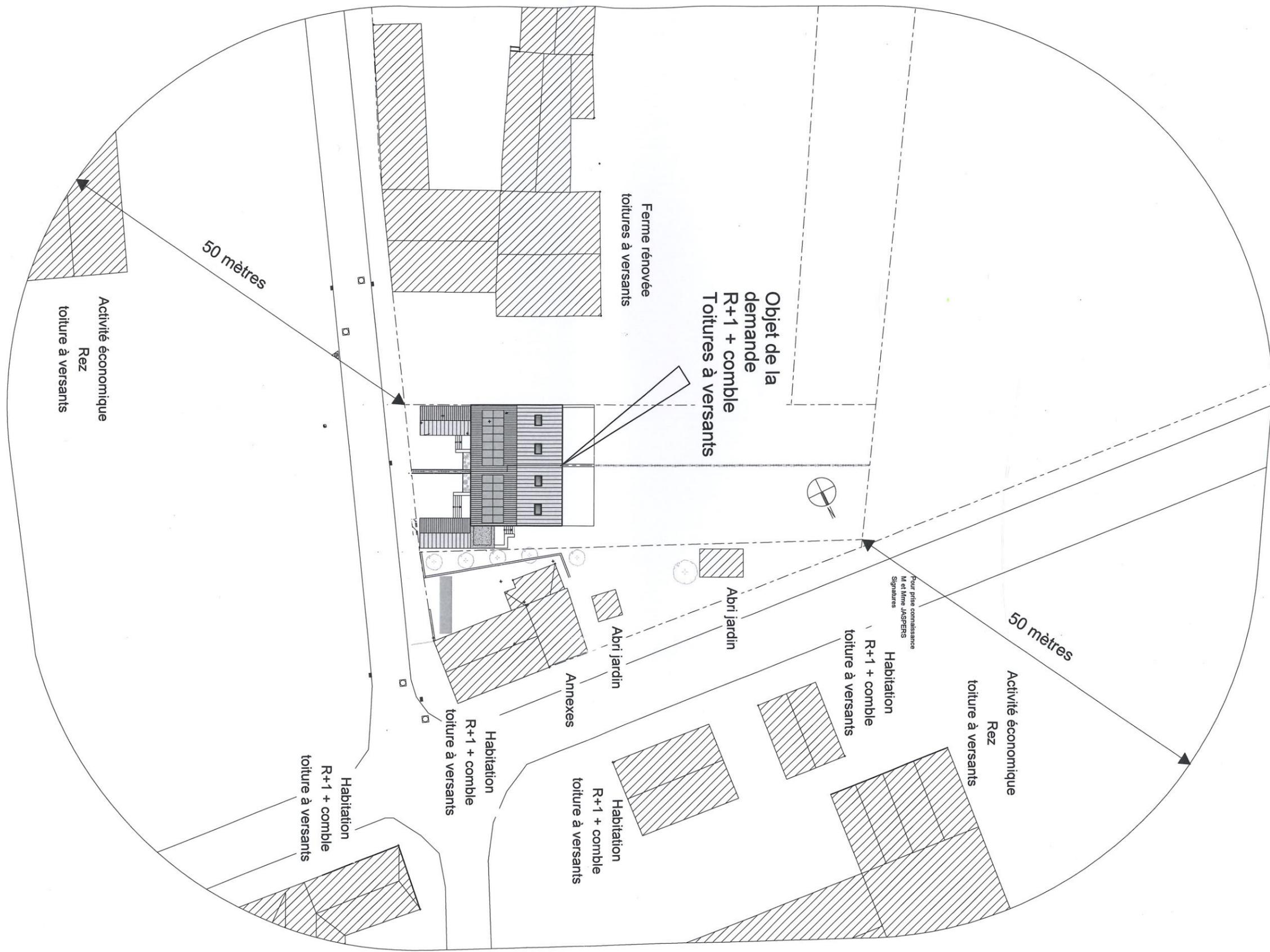
Date : 05 Août 2021
 Echelles : 1/100
 1/200
 1/500

Architecte: Eric VALERIO
 Rue de la Halette n°131
 4101 Jemeppe-sur-Meuse
 Tél. : 04 / 233.26.47
 E-mail: info@architecte-valerio.be

le rendeur, l'architecte, l'entrepreneur,

Vues en plan
Coupe - Elévations
Implantation - Situation

Feuille 1/11



ARCHITECTE

ERIC VALERIO

Rue de la Halette, 131
4101 Jemeppe-sur-Meuse

Tél.: 04/233.26.47

Dessiné par

Laurent Renier

Construction de 2 maisons d'habitation

Localisation Rue Lavaulx (à droite du n°21) à 4357 Jeneppe
Cadastré : 3ème Division / Jeneppe SectionA n°714c

Phase du projet

PU

Date

05/08/2021

Nom du dessin

CONTEXTE PAYSAGER

Pour le compte de

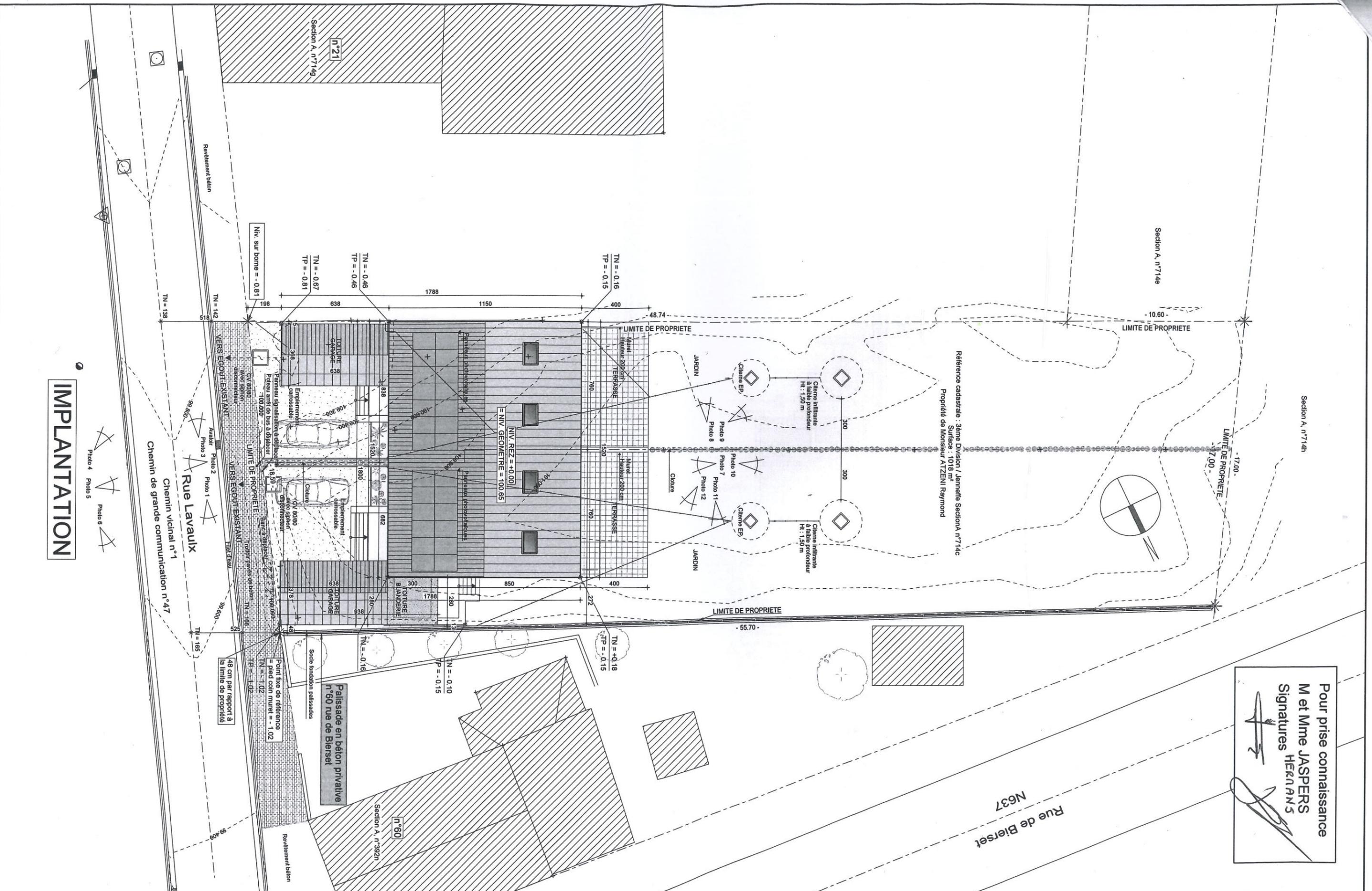


Echelle(s)

1/500

Feuille

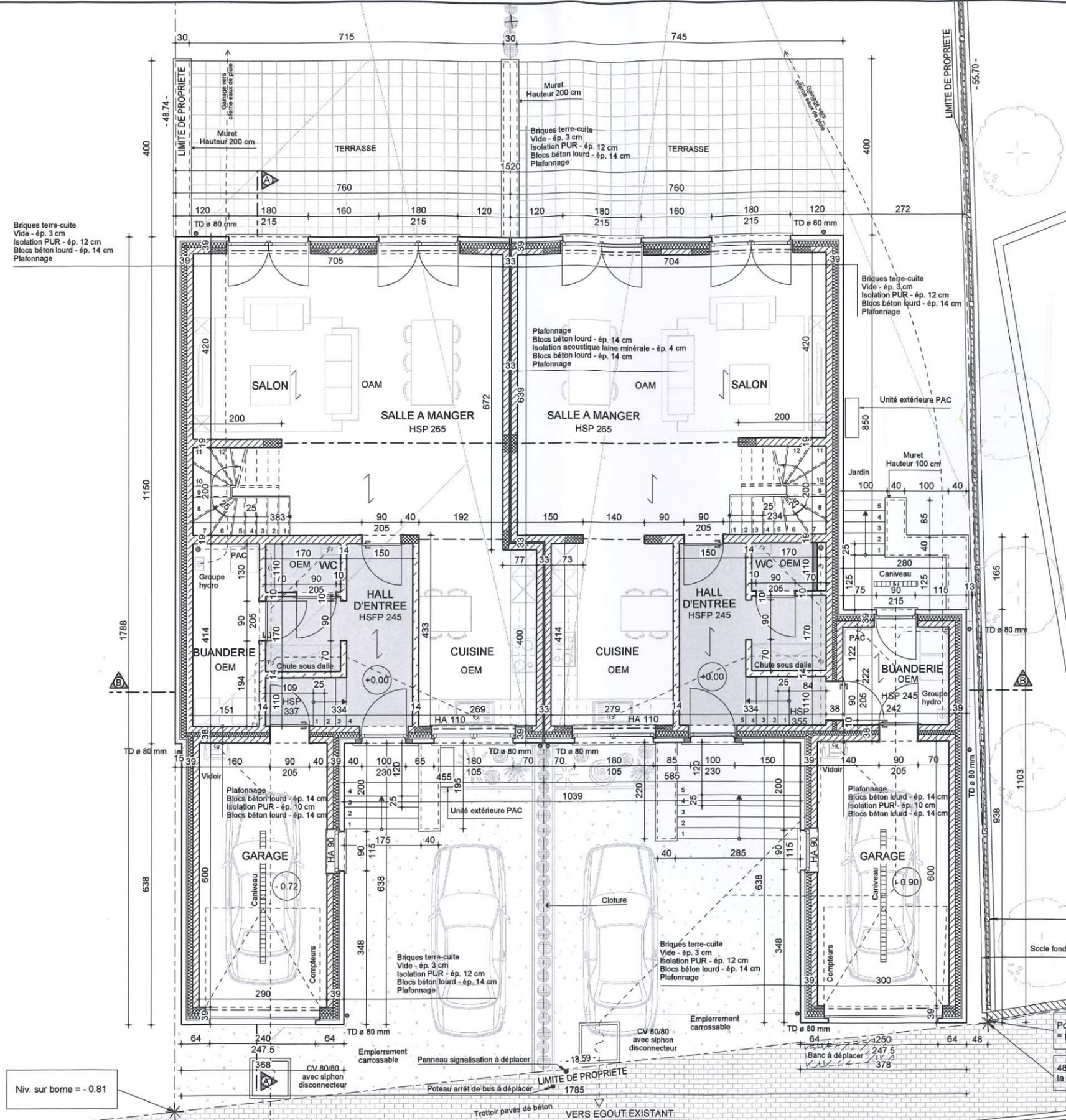
02/11



IMPLANTATION

Pour prise connaissance
 M et Mme JASPERS
 Signatures HE&N ANS

ARCHITECTE ERIC VALERIO	Rue de la Halette, 131 4101 Jemeppe-sur-Meuse Tél.: 04/233.26.47	Dessiné par Laurent Renier	Construction de 2 maisons d'habitation Localisation Rue Lavaulx (à droite du n°21) à 4357 Jemeppe Cadasté : 3ème Division / Jenneffe SectionA n°714c	Phase du projet PU Date 05/08/2021	Nom du dessin IMPLANTATION Pour le compte de	Echelles(s) 1/200 Feuille 03/11
-----------------------------------	--	--------------------------------------	--	---	---	--



LEGENDE EGOUTTAGE :

- Eaux usées vers égout public
- Eaux de pluie vers citerne

--- Eaux usées en chape/plancher

--- Eaux de pluie

LEGENDE MURS

- Asselet en béton
- Blocs béton lourd
- Cloison légère

Palissade en béton privative n°60 rue de Bierset

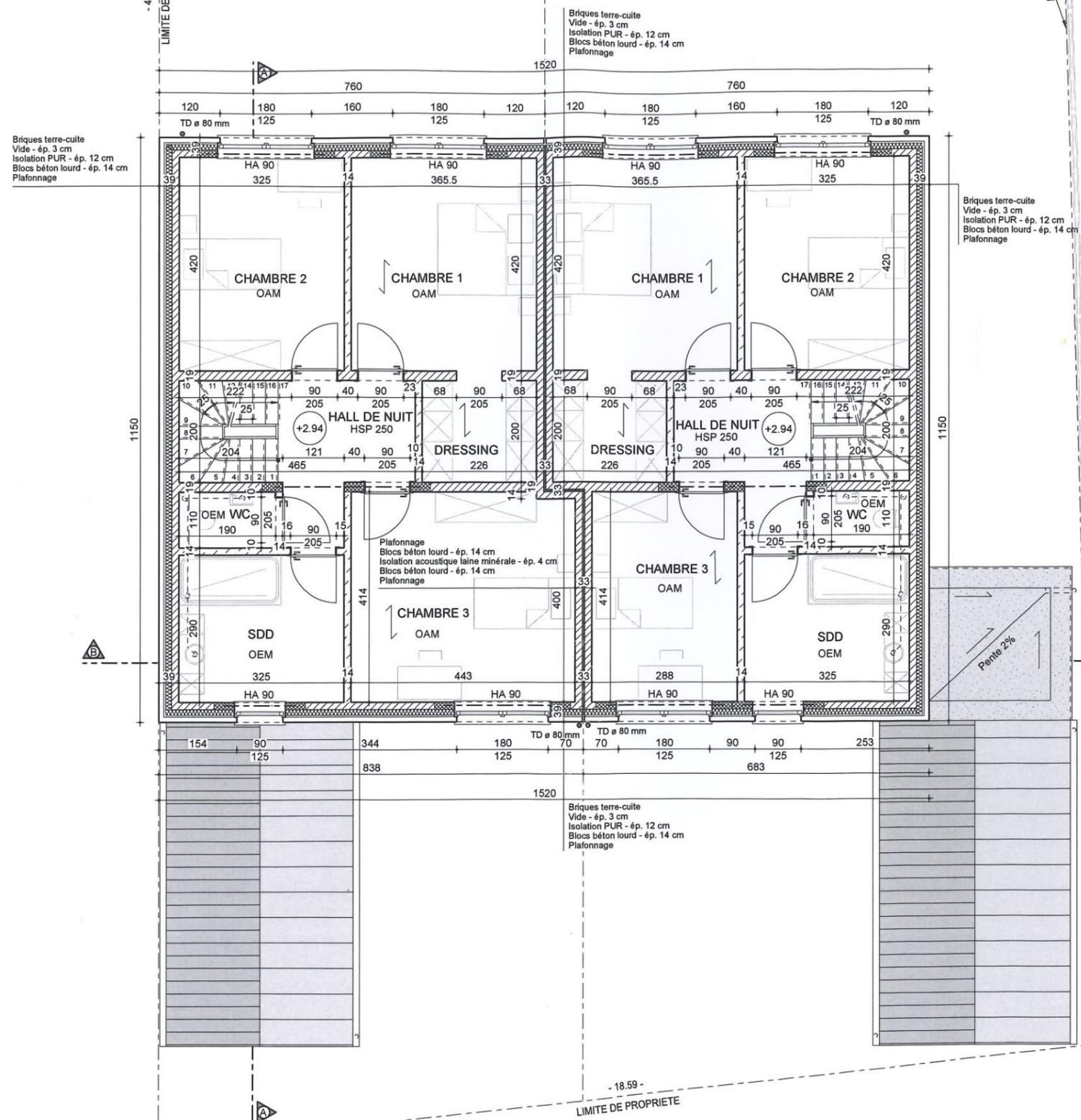
Point fixe de référence = pied coin muret = - 1.02

48 cm par rapport à la limite de propriété

Niv. sur borne = - 0.81

REZ-DE-CHAUSSEE

ARCHITECTE ERIC VALERIO	Rue de la Halette, 131 4101 Jemeppe-sur-Meuse Tél.: 04/233.26.47	Dessiné par Laurent Renier	Construction de 2 maisons d'habitation		Phase du projet PU Date 05/08/2021	Nom du dessin PLAN REZ-DE-CHAUSSEE Pour le compte de	Echelles(s) 1/100 Feuille 04/11
			Localisation Rue Lavaul (à droite du n°21) à 4357 Jeneffe Cadastre : 3ème Division / Jenneffe SectionA n°714c				



ARCHITECTE
ERIC VALERIO

Rue de la Halette, 131
4101 Jemeppe-sur-Meuse
Tél.: 04/233.26.47

Dessiné par
Laurent Renier

Construction de 2 maisons d'habitation
Localisation Rue Lavaulx (à droite du n°21) à 4357 Jenneffe
Cadastré : 3ème Division / Jenneffe SectionA n°714c

Phase du projet
PU
Date
05/08/2021

Nom du dessin PLAN 1ER ETAGE
Pour le compte de

Echelle(s) 1/100
Feuille 05/11

LEGENDE DES MATERIAUX

- ① Tuiles terre cuite - Ton anthracite
+ Planche de rive habillage zinc anthracite
- ② Gouttière en zinc ton naturel
+ Planche de face et habillage zinc anthracite
- ③ Tuyau de descente en zinc ton naturel
- ④ Briques terre cuite - Ton rouge à rouge foncé nuancé
- ⑤ Châssis - Ton gris moyen
- ⑥ Seuil en petit granit
- ⑦ Couvre-mur en petit granit
- ⑧ Encadrement en petit granit



FACADE GAUCHE - SUD-OUEST

ARCHITECTE

ERIC VALERIO

Rue de la Halette, 131
4101 Jemeppe-sur-Meuse

Tél.: 04/233.26.47

Dessiné par

Laurent Renier

Construction de 2 maisons d'habitation

Localisation Rue Lavaulx (à droite du n°21) à 4357 Jenefte
Cadastré : 3ème Division / Jenneffe SectionA n°714c

Phase du projet

PU

Date

05/08/2021

Nom du dessin FACADE GAUCHE

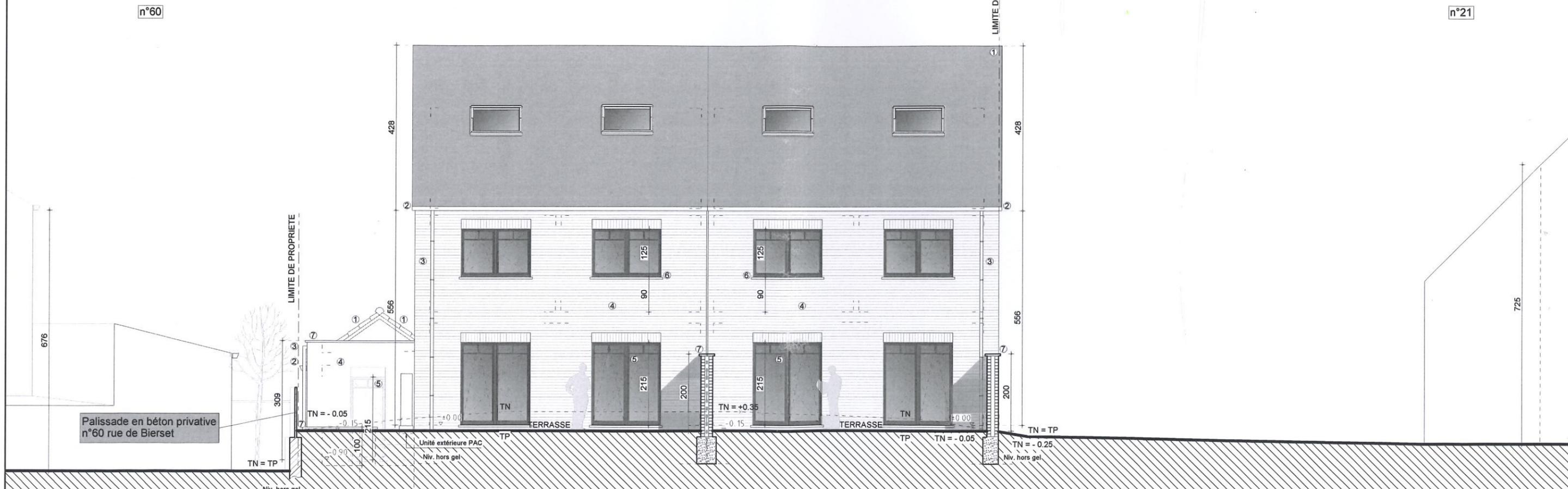
Pour le compte de

Echelles(s) 1/100

Feuille 07/11

LEGENDE DES MATERIAUX

- ① Tuiles terre cuite - Ton anthracite
+ Planche de rive habillage zinc anthracite
- ② Gouttière en zinc ton naturel
+ Planche de face et habillage zinc anthracite
- ③ Tuyau de descente en zinc ton naturel
- ④ Briques terre cuite - Ton rouge à rouge foncé nuancé
- ⑤ Châssis - Ton gris moyen
- ⑥ Seuil en petit granit
- ⑦ Couvre-mur en petit granit
- ⑧ Encadrement en petit granit

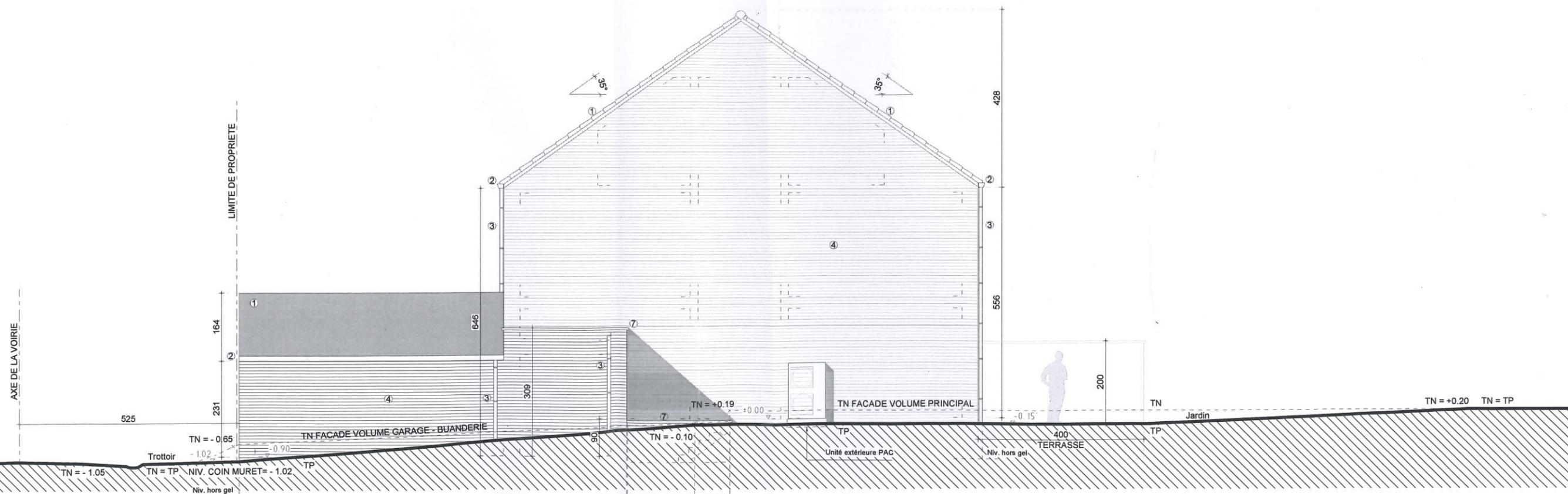


FACADE ARRIERE - NORD-OUEST

ARCHITECTE ERIC VALERIO	Rue de la Halette, 131 4101 Jemeppe-sur-Meuse Tél.: 04/233.26.47	Dessiné par Laurent Renier	Construction de 2 maisons d'habitation Localisation Rue Lavaulx (à droite du n°21) à 4357 Jeneffe Cadastré : 3ème Division / Jeneffe SectionA n°714c	Phase du projet PU Date 05/08/2021	Nom du dessin FACADE ARRIERE Pour le compte de <div style="background-color: red; width: 100px; height: 15px; margin-top: 5px;"></div>	Echelles(s) 1/100 Feuille 08/11
-----------------------------------	--	--------------------------------------	--	---	--	--

LEGENDE DES MATERIAUX

- ① Tuiles terre cuite - Ton anthracite
+ Planche de rive habillage zinc anthracite
- ② Gouttière en zinc ton naturel
+ Planche de face et habillage zinc anthracite
- ③ Tuyau de descente en zinc ton naturel
- ④ Briques terre cuite - Ton rouge à rouge foncé nuancé
- ⑤ Châssis - Ton gris moyen
- ⑥ Seuil en petit granit
- ⑦ Couvre-mur en petit granit
- ⑧ Encadrement en petit granit



FACADE DROITE - NORD-EST

ARCHITECTE

ERIC VALERIO

Rue de la Halette, 131
4101 Jemeppe-sur-Meuse

Tél.: 04/233.26.47

Dessiné par

Laurent Renier

Construction de 2 maisons d'habitation

Localisation Rue Lavaulx (à droite du n°21) à 4357 Jeneffe
Cadastré : 3ème Division / Jeneffe SectionA n°714c

Phase du projet

PU

Date

05/08/2021

Nom du dessin FACADE DROITE

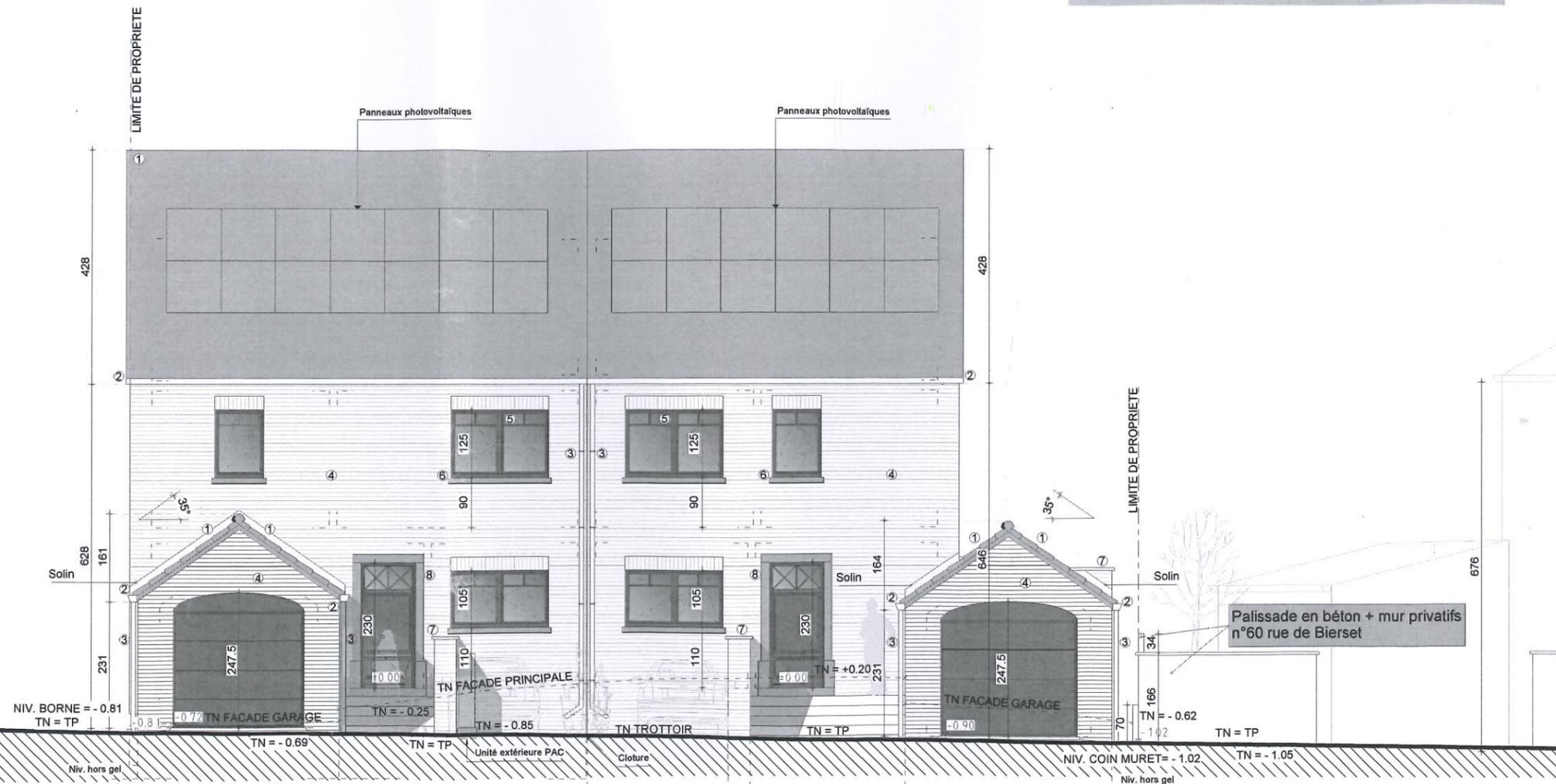
Pour le compte de

Echelles(s) 1/100

Feuille 09/11

LEGENDE DES MATERIAUX

- ① Tuiles terre cuite - Ton anthracite
+ Planche de rive habillage zinc anthracite
- ② Gouttière en zinc ton naturel
+ Planche de face et habillage zinc anthracite
- ③ Tuyau de descente en zinc ton naturel
- ④ Briques terre cuite - Ton rouge à rouge foncé nuancé
- ⑤ Châssis - Ton gris moyen
- ⑥ Seuil en petit granit
- ⑦ Couvre-mur en petit granit
- ⑧ Encadrement en petit granit



FACADE AVANT - SUD-EST

ARCHITECTE

ERIC VALERIO

Rue de la Halette, 131
4101 Jemeppe-sur-Meuse

Tél.: 04/233.26.47

Dessiné par

Laurent Renier

Construction de 2 maisons d'habitation

Localisation Rue Lavaulx (à droite du n°21) à 4357 Jeneffe
Cadastré : 3ème Division / Jenneffe SectionA n°714c

Phase du projet

PU

Date

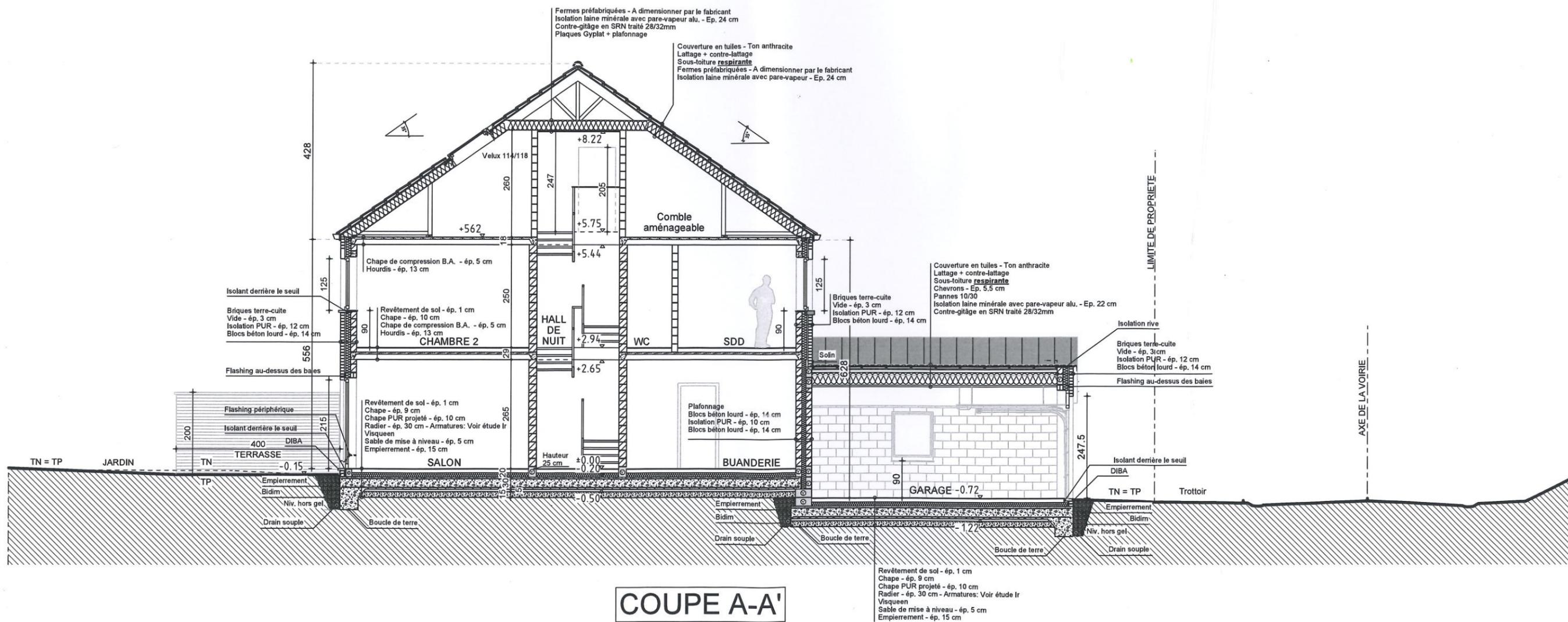
05/08/2021

Nom du dessin FACADE AVANT

Pour le compte de

Echelles(s) 1/100

Feuille 06/11



ARCHITECTE

RIC VALERIO

Rue de la Halette, 131
4101 Jemeppe-sur-Meuse

Tél.: 04/233.26.47

Dessiné par

Laurent Renier

Construction de 2 maisons d'habitation

Localisation Rue Lavaulx (à droite du n°21) à 4357 Jenneffe
Cadastré : 3ème Division / Jenneffe Section A n°714c

Phase du projet

PU

Date

05/08/2021

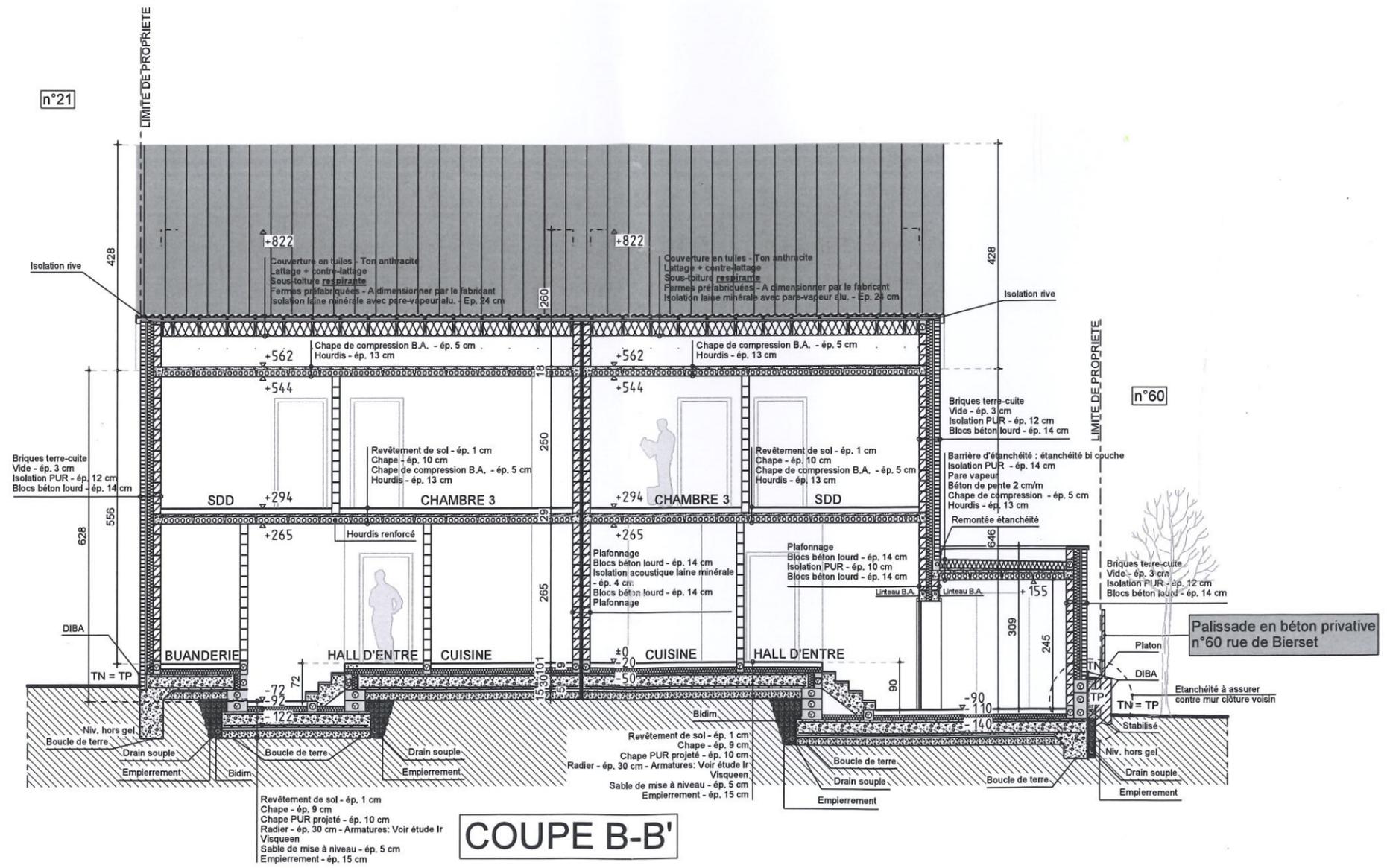
Nom du dessin COUPE A-A'

Pour le compte de

[REDACTED]

Echelle(s) 1/100

Feuille 10/11



COUPE B-B'

<p>ARCHITECTE ERIC VALERIO</p>	<p>Rue de la Halette, 131 4101 Jemeppe-sur-Meuse Tél.: 04/233.26.47</p>	<p>Dessiné par Laurent Renier</p>	<p>Construction de 2 maisons d'habitation Localisation Rue Lavaulx (à droite du n°21) à 4357 Jeneffe Cadastré : 3ème Division / Jenneffe SectionA n°714c</p>	<p>Phase du projet PU Date 05/08/2021</p>	<p>Nom du dessin COUPE B-B' Pour le compte de</p>	<p>Echelle(s) 1/100 Feuille 11/11</p>
------------------------------------	---	---------------------------------------	--	---	---	---